

**MATRIZ DE ALOCAÇÃO DE RISCOS – REFORMA E MELHORIAS NO
GINÁSIO MUNICIPAL DE ESPORTES HENRIQUE HOLETZ****1. Introdução**

A presente Matriz de Alocação de Riscos tem por objetivo identificar, analisar e distribuir de forma clara e objetiva os principais riscos associados à execução da obra de reforma de edificação, definindo a responsabilidade entre o Contratante e a Contratada, conforme boas práticas de gestão de riscos e em atendimento às exigências aplicáveis aos processos licitatórios.

2. Princípios de Alocação

- A parte que possui maior capacidade de prevenir, mitigar ou absorver o risco;
- A natureza técnica, administrativa, econômica ou operacional do evento;
- A legislação aplicável às contratações públicas;
- O equilíbrio econômico-financeiro do contrato.

3. Matriz de Alocação de Riscos

Nº	Risco Identificado	Descrição do Risco	Responsável	Medidas de Mitigação
1	Projetos inconsistentes	Erros ou omissões nos projetos fornecidos	Contratante	Revisão e esclarecimentos
2	Condições ocultas	Problemas não aparentes na edificação	Compartilhado	Vistorias e ajustes formais
3	Interferências	Conflitos com instalações existentes	Compartilhado	Levantamento técnico prévio
4	Atrasos na execução	Falhas de planejamento ou logística	Contratada	Cronograma e controle
5	Atrasos administrativos	Demora em autorizações e ordens	Contratante	Planejamento interno

6	Clima adverso	Chuvas ou eventos climáticos	Contratada	Previsão no cronograma
7	Variação de preços	Oscilações normais de mercado	Contratada	Gestão de compras
8	Alteração de escopo	Mudanças no projeto original	Contratante	Aditivos contratuais
9	Acidentes de trabalho	Acidentes durante a obra	Contratada	EPIs e normas de segurança
10	Danos a terceiros	Prejuízos a usuários ou patrimônio	Contratada	Isolamento e sinalização
11	Falhas de qualidade	Serviços fora das especificações	Contratada	Controle de qualidade
12	Caso fortuito	Eventos imprevisíveis	Compartilhado	Análise técnica e jurídica

4. Considerações Finais

Esta Matriz de Alocação de Riscos integra o processo licitatório, contribuindo para maior transparência, segurança jurídica e equilíbrio contratual durante a execução da obra.

Ituporanga, 19 de mARÇO de 2026.

Eva Scheila Mariani Esser
Engenheiro Civil- CREA/SC 146919-8

Vilmar Schwambach
Secretário de Planejamento